

CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS NÚMERO I-SD-2015-062, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL PARA EL CONSUMO DE LOS TRABAJADORES, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO EL INSTITUTO FONACOT, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. FRANCISCO JAVIER VILLAFUERTE HARO, EN SU CARÁCTER DE SUBDIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y APODERADO LEGAL, Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA DENOMINADA "GRUPO INDUSTRIAL DE MAQUINARIA ELECTROMECAÁNICA", S.A. DE C.V., EN LO SUBSECUENTE EL PRESTADOR, REPRESENTADA POR EL C. JAIME OSORIO GONZÁLEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

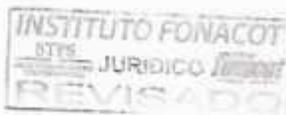
### ANTECEDENTES

1. Con fecha 15 de junio de 2015, el INSTITUTO FONACOT y el PRESTADOR, celebraron el contrato número I-SD-2015-062, de prestación de servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las subestaciones eléctricas, plantas de emergencia, tableros eléctricos, sistemas hidroneumáticos, sistemas contra incendios y equipos de aire acondicionados instalados en las oficinas y almacenes del INSTITUTO FONACOT en la ciudad de México y Área Metropolitana, con un presupuesto mínimo a ejercer por la cantidad de \$880,000.00M.N. (Ochocientos ochenta mil pesos, 00/100 Moneda Nacional), más el Impuesto al Valor Agregado, y un presupuesto máximo a ejercer por la cantidad de \$2'200,000.00M.N. (Dos millones doscientos mil pesos, 00/100 Moneda Nacional), más el Impuesto al Valor Agregado, y una vigencia del 15 de junio al 31 de diciembre del 2015, en lo sucesivo el CONTRATO.
2. En razón de la petición del Jefe de Servicios Generales Terciarizados del INSTITUTO FONACOT, mediante oficio número JSJT/190/2015, de fecha 30 de diciembre de 2015, se presentó la necesidad de incrementar el monto del CONTRATO y modificar la vigencia del mismo, a fin de que los equipos continúen funcionando en óptimas condiciones por medio del mantenimiento aplicado y que durante este lapso de tiempo, se está preparando el proceso de contratación del servicio que regirá durante el ejercicio 2016. Lo anterior en términos de lo dispuesto por el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios de Sector Público, y 91 de su Reglamento.
3. Con fecha 29 de diciembre de 2015, el PRESTADOR manifestó su aceptación en el incremento del CONTRATO.
4. De conformidad con lo anterior, las partes suscriben el presente convenio modificatorio, en los términos y condiciones que se estipulan en las cláusulas del mismo.

### DECLARACIONES

#### I. DECLARA EL INSTITUTO FONACOT A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE QUE:

- 1.1. Es un organismo público descentralizado de interés social, con personalidad jurídica y patrimonio propio, así como con autosuficiencia presupuestal y sectorizado en la Secretaría del Trabajo y Previsión Social, en virtud a lo establecido en la Ley del Instituto del Fondo Nacional para el Consumo de los Trabajadores, publicada en el Diario Oficial de la Federación, el 24 de abril del 2006.
- 1.2. Que su representado se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, con la clave IFN060425C53.



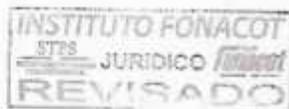
**Tonacot**

CONVENIO No. CM-I-SD-2015-044

- I.3. Que cuenta con las facultades legales suficientes para obligar a su representado bajo los términos y condiciones de este convenio, como se desprende de la escritura pública número 212,692, de fecha 29 de julio del 2014, otorgada ante la fe del Lic. Eutiquio López Hernández, Notario Público No. 35 del Distrito Federal, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio número 82-7-01082014-115726 el día 01 de agosto del 2014, con fundamento en los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento
- I.4. Que con la finalidad de mantener la continuidad de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las subestaciones eléctricas, plantas de emergencia, tableros eléctricos, sistemas hidroneumáticos, sistemas contra incendios y equipos de aire acondicionados instalados en las oficinas y almacenes del INSTITUTO FONACOT en la ciudad de México y Área Metropolitana, surge la necesidad de modificar el CONTRATO.
- I.5. En atención a lo anterior, celebra el presente convenio modificatorio con el PRESTADOR, con fundamento en el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 91 de su Reglamento.
- I.6. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente convenio, cuenta con recursos disponibles suficientes no comprometidos en la partida presupuestal número 35701 denominada Servicio de Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo, y cuenta con suficiencia presupuestal para contratar el presente servicio, según oficio número DICEP-SP175, de fecha 20 de noviembre de 2015, emitido por la Dirección de Integración y Control Presupuestal del INSTITUTO FONACOT.
- I.7. Que para los fines y efectos legales del presente convenio señala como domicilio de su representado el ubicado en Avenida Insurgentes Sur número 452, 1º Piso, Colonia Roma Sur, C.P. 06760, Delegación Cuauhtémoc, Distrito Federal.

## II. DECLARA EL REPRESENTANTE DEL PRESTADOR:

- II.1. Que su representada se constituyó como una Sociedad Anónima de Capital Variable, conforme a las leyes mexicanas, bajo la denominación de Grupo Industrial de Maquinaria Electromecánica, S.A. de C.V., como consta en la escritura pública número 20,655, de fecha 04 de diciembre de 1997, otorgada ante la fe de la Lic. Liliana Castañeda Salinas, Titular de la Notaría Pública número 09 del Distrito Judicial de Cuautitlán, Estado de México, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio del Estado de México, en el Libro I, bajo la partida número 864, del Volumen 18, el día 18 de junio de 1998
- II.2. Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, bajo la clave GIM-971204-IYA.
- II.3. Que el C. Jaime Osorio González, cuenta con poder suficiente para suscribir el presente contrato, de conformidad con lo establecido en la escritura pública número 23,256, de fecha 26 de octubre del 2011, otorgada ante la fe del Lic. Alfredo Caso Velázquez, Notario Público número 17 del Estado de México, en ejercicio y con residencia en la ciudad de Tlalnepantla de Baz, en el Estado de México, facultades que bajo protesta de decir verdad, no le han sido revocadas ni modificadas a la presente fecha y en este acto se identifica con su credencial para votar con fotografía con número de folio [REDACTED] expedida por el Registro Federal de Electores del entonces Instituto Federal Electoral con vigencia hasta el año 2020.





CONVENIO No. CM-I-SD-2015-044

- I.3. Que cuenta con las facultades legales suficientes para obligar a su representado bajo los términos y condiciones de este convenio, como se desprende de la escritura pública número 212,692, de fecha 29 de julio del 2014, otorgada ante la fe del Lic. Eutiquio López Hernández, Notario Público No. 35 del Distrito Federal, documento que quedó debidamente inscrito en el Registro Público de Organismos Descentralizados, bajo el folio número 82-7-01082014-115726 el día 01 de agosto del 2014, con fundamento en los artículos 24 y 25 de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales y 40, 41, 45 y 46 de su Reglamento
- I.4. Que con la finalidad de mantener la continuidad de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo a las subestaciones eléctricas, plantas de emergencia, tableros eléctricos, sistemas hidroneumáticos, sistemas contra incendios y equipos de aire acondicionados instalados en las oficinas y almacenes del INSTITUTO FONACOT en la ciudad de México y Área Metropolitana, surge la necesidad de modificar el CONTRATO.
- I.5. En atención a lo anterior, celebra el presente convenio modificatorio con el PRESTADOR, con fundamento en el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 91 de su Reglamento.
- I.6. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente convenio, cuenta con recursos disponibles suficientes no comprometidos en la partida presupuestal número 35701 denominada Servicio de Mantenimiento y Conservación de Maquinaria y Equipo, y cuenta con suficiencia presupuestal para contratar el presente servicio, según oficio número DICP-SP175, de fecha 20 de noviembre de 2015, emitido por la Dirección de Integración y Control Presupuestal del INSTITUTO FONACOT.
- I.7. Que para los fines y efectos legales del presente convenio señala como domicilio de su representado el ubicado en Avenida Insurgentes Sur número 452, 1º Piso, Colonia Roma Sur, C.P. 06760, Delegación Cuauhtémoc, Distrito Federal.

## II. DECLARA EL REPRESENTANTE DEL PRESTADOR:

- II.1. Que su representada se constituyó como una Sociedad Anónima de Capital Variable, conforme a las leyes mexicanas, bajo la denominación de Grupo Industrial de Maquinaria Electromecánica, S.A. de C.V., como consta en la escritura pública número 20,655, de fecha 04 de diciembre de 1997, otorgada ante la fe de la Lic. Liliana Castañeda Salinas, Titular de la Notaría Pública número 09 del Distrito Judicial de Cuautitlán, Estado de México, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio del Estado de México, en el Libro I, bajo la partida número 864, del Volumen 18, el día 18 de junio de 1998
- II.2. Que su representada se encuentra inscrita en el Registro Federal de Contribuyentes de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, bajo la clave GIM-971204-IYA.
- II.3. Que el C. Jaime Osorio González, cuenta con poder suficiente para suscribir el presente contrato, de conformidad con lo establecido en la escritura pública número 23,256, de fecha 26 de octubre del 2011, otorgada ante la fe del Lic. Alfredo Caso Velázquez, Notario Público número 17 del Estado de México, en ejercicio y con residencia en la ciudad de Tlalnepantla de Baz, en el Estado de México, facultades que bajo protesta de decir verdad, no le han sido revocadas ni modificadas a la presente fecha y en este acto se identifica con su credencial para votar con fotografía con número de folio [REDACTED], expedida por el Registro Federal de Electores del entonces Instituto Federal Electoral con vigencia hasta el año 2020.



- II.4 Que para los fines y efectos legales del presente convenio, señala como domicilio de su representada el ubicado en la calle de Serapio Rendón número 95, Tercer Piso, departamento 301, Colonia San Rafael, Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06470, en la ciudad de México, Distrito Federal.

**III. LAS PARTES DECLARAN:**

- III.1. Que están de acuerdo en que los apartados, títulos e incisos del presente convenio, únicamente se asignan para fines de claridad y de referencia y de ninguna manera se consideran como interpretación de condiciones del texto de este instrumento.
- III.2. Que se reconocen la personalidad con la que se ostentan y manifiestan que las facultades con que actúan no les han sido revocadas o modificadas en forma alguna, por lo que están conformes en obligarse de acuerdo a las siguientes:

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. OBJETO DEL CONVENIO.** El INSTITUTO FONACOT y el PRESTADOR, convienen que el objeto del presente convenio es la ampliación en un 20% (veinte por ciento) del monto y vigencia del CONTRATO, de conformidad con las siguientes cláusulas.

**SEGUNDA. PLAZO DE EJECUCIÓN.** El PRESTADOR se obliga con el INSTITUTO FONACOT, a prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a las subestaciones eléctricas, plantas de emergencia, tableros eléctricos, sistemas hidroneumáticos, sistemas contra incendios y equipos de aire acondicionados instalados en las oficinas y almacenes del INSTITUTO FONACOT en la ciudad de México y Área Metropolitana, dentro del plazo comprendido del 01 de enero al 22 de febrero de 2016, conforme a lo dispuesto en el CONTRATO y en el presente convenio.

**TERCERA. IMPORTE DEL CONVENIO.** Por la prestación de los servicios a que se refiere la cláusula que antecede, el presupuesto asignado es por un monto mínimo de \$176,000.00 M.N. (Ciento setenta y seis mil pesos 00/100 Moneda Nacional) más el impuesto al Valor Agregado, y un monto máximo de \$440,000.00 M.N. (Cuatrocientos cuarenta mil pesos 00/100 Moneda Nacional), más el impuesto al valor agregado.

Incremento que representa el 20% (veinte por ciento) en relación con el monto máximo originalmente pactado.

**CUARTA. GARANTÍA.** El PRESTADOR se obliga a otorgar garantía de cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas del presente convenio, mediante endoso en la póliza de fianza de garantía de cumplimiento del CONTRATO, la cual deberá presentar a más tardar dentro de los diez días naturales siguientes a la firma del convenio en el que se modifique el monto de la fianza, incrementándose el 10% de \$440,000.00 M.N. (Cuatrocientos cuarenta mil pesos, 00/100 Moneda Nacional), sin considerar el Impuesto al Valor Agregado. Lo anterior con fundamento en lo previsto en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**QUINTA. INALTERABILIDAD.** Las estipulaciones contenidas en el CONTRATO original, que no fueron modificadas por efectos del presente instrumento jurídico, subsistirán en sus mismos términos, para los efectos legales a que haya lugar.

**SEXTA. JURISDICCIÓN.** El INSTITUTO FONACOT y el PRESTADOR convienen en someterse para todo lo no previsto en este convenio a las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, a su Reglamento y en su defecto, supletoriamente a las relativas del Código Civil Federal y del Código Federal de



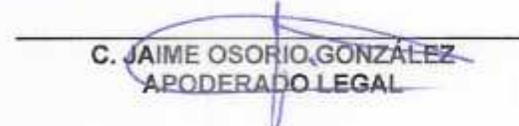
Procedimientos Civiles y demás disposiciones relativas y aplicables a la materia, así como a la jurisdicción y competencia de los Tribunales Federales, de la Ciudad de México del Distrito Federal, renunciando expresamente al fuero que pudiera corresponderles en razón de su domicilio presente o futuro.

LEÍDO EL PRESENTE CONVENIO POR LAS PARTES QUE EN ÉL INTERVIENEN, LO RATIFICAN Y LO FIRMAN POR TRIPPLICADO, EXPRESANDO SU CONFORMIDAD EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, EL DÍA 30 DE DICIEMBRE DEL 2015, QUEDANDO DOS EJEMPLARES EN PODER DEL INSTITUTO FONACOT Y UNO EN PODER DEL PRESTADOR.

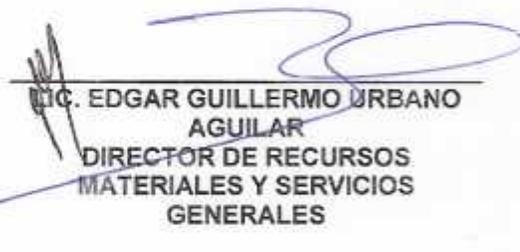
POR EL INSTITUTO FONACOT

POR EL PRESTADOR

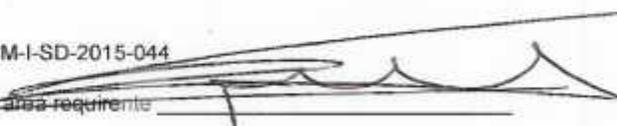
  
LIC. FRANCISCO JAVIER VILLAFUERTE  
HARO  
SUBDIRECTOR GENERAL DE  
ADMINISTRACIÓN Y  
APODERADO LEGAL

  
C. JAIME OSORIO GONZALEZ  
APODERADO LEGAL

EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

  
LIC. EDGAR GUILLERMO URBANO  
AGUILAR  
DIRECTOR DE RECURSOS  
MATERIALES Y SERVICIOS  
GENERALES

Convenio No. CM-I-SD-2015-044

Visto bueno del área requeriente 

Visto bueno del área contratante \_\_\_\_\_

Elaboró: Lic. Leticia Velis Delgadillo 

Supervisó: Lic. Dora Nava García 